УТВЕРЖДЕНО:

Закупочной комиссией

НО «Целевой фонд будущих поколений РС(Я)»

Протокол № 17-21 от «16» июля 2021 г.

Закупочная документация по выбору Агента

для осуществления функций технического заказчика по обеспечению строительства объекта:

«Парк будущих поколений в г. Якутске» по адресу: Республика Саха (Якутия),

г. Якутск, 79 квартал (Первый этап строительства)»

г.Якутск-2021 г.

**Информационная карта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |  **Общие сведения** |
|  | Способ закупки | Запрос предложений |
| 1 | Предмет закупки  | Выбор Агента для осуществления функций технического заказчика по обеспечению строительства объекта **«Парк будущих поколений в г. Якутске» по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, 79 квартал (Первый этап строительства)»** в соответствии с проектной документацией, являющейся неотъемлемой частью настоящей закупочной документации. |
| 2 | Место, условия и сроки (периоды, этапы) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги | Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, 79 квартал.Начало – с даты подписания договора.Окончание – **«01» августа 2025 года,** что является датой получения Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.При этом Агент считается исполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента утверждения Итогового отчета Агента и передачи Объекта Принципалу по Акту приема-передачи.Срок предоставления гарантии качества – не менее 5 (пяти) лет. |
| 3 | Сведения о начальной (максимальной цене) договора. | **1 518 569 832,84** руб., в том числе НДС, согласно Расчету начальной (максимальной) цены договора (Приложение №3 к настоящей закупочной документации) и Агентское вознаграждение (не более суммы, указанной в Расчете НМЦ) и не менее 100 000 рублей. |
| 4 | Особые условия финансирования объекта со стороны Заказчика | Финансирование до 2025 года в соответствии с графиком финансирования в соответствии с условиями Агентского договора.  |
| 5 | Порядок формирования цены договора (с учетом или без учета расходов на доставку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей, иных расходов); | Начальная (максимальная) цена договора сформирована в ценах до 2025 года с учетом индексации (применены индексы-дефляторы: Прогноз Минэкономразвития РФ от 26.09.2020 г. прогноз на 2021 г. – 103,9; прогноз на 2022 – 104,2; прогноз на 2023 - 104,2; прогноз на 2024 - 104,4; прогноз на 2025 - 104,6), на основании предварительного плана производства работ.Цена договора включает в себя стоимость всех услуг, работ и затрат, связанных со строительством Объекта, все налоги и сборы, обязательные платежи, затраты по вводу объекта в эксплуатацию, резерв на непредвиденные работы в размере 2%, прочих работ и затрат, не упомянутых в Расчете стоимости строительства, но необходимых для исполнения Агентом обязательств по настоящему Договору, в том числе вознаграждение Агента, и другие обязательные платежи, которые Агент будет оплачивать в соответствии с условиями договора или на иных основаниях. \*Сметная стоимость строительства, подтвержденная положительным заключением ГАУ «Управление госэкспертизы РС (Я)» № 14-1-0001-21 от 18 марта 2021 г., составляет 1 385 993,12 тыс.руб. в ценах III квартала 2020 г. |
| 6 | Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги | Форма оплаты – безналичный расчет, Денежные средства направляются на отдельный расчетный счет, открываемый Агентом для исполнения договора.Сроки и порядок оплаты – в соответствии с условиями договора. |
| 7 | Сведения о возможности заказчика изменить предусмотренные договоромусловия. | Заказчик вправе изменить предусмотренные договором количество товаров, объем работ, услуг при заключении или в ходе исполнения договора. |
| 8 | Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке. | Заявка на участие в закупочных процедурах должна содержать:* 1. сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку, включая сведения о лицах, выступающих на стороне участника закупки:

а) фирменное наименование (наименование), юридический адрес, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;б) -для юридического лица: полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в закупке выписка из единого государственного реестра юридических лиц или копия такой выписки, заверенная руководителем участника закупки, либо иным лицом участника закупки, имеющим право действовать от имени участника закупки или квалифицированной электронной подписью налогового органа (либо нотариально удостоверенная копия);- для индивидуального предпринимателя или физического лица: полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в закупке выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или копия такой выписки, заверенная индивидуальным предпринимателем или квалифицированной электронной подписью налогового органа (либо нотариально удостоверенная копия такой выписки), копия документа, удостоверяющего личность, заверенная физическим лицом; в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, приказ о вступлении в должность, заверенная руководителем участника или иным лицом участника закупки, имеющим право действовать от имени участника закупки), в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени участника без доверенности. В случае, если от имени участника действует лицо по доверенности, заявка на участие в процедуре закупки должна содержать данную доверенность, заверенную печатью участника и подписанную от имени участника лицом или лицами, которому (-ым) в соответствии с законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица предоставлено право подписи доверенностей, либо нотариально-удостоверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность выдана в порядке передоверия, представляется также основная доверенность, на основании которой выдана доверенность в порядке передоверия (или ее надлежащим образом засвидетельствованная копия);г) копии учредительных документов (для юридических лиц) - свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет, устав), заверенные руководителем участника закупки, либо иным лицом участника закупки, имеющего право действовать от имени участника закупки;д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки/сделки с заинтересованностью (или копия такого решения) в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством РФ, а также решение об одобрении сделки, если необходимость одобрения предусмотрена уставом юридического лица, включая одобрение внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в процедуре закупки и обеспечения исполнения договора, заверенная руководителем участника закупки, либо иным лицом участника закупки, имеющего право действовать от имени участника закупки.В случае, если получение указанного решения (-ий) до истечения срока подачи заявок на участие в закупке для участника невозможно в силу необходимости соблюдения установленного законодательством РФ и учредительными документами участника порядка созыва заседания органа, к компетенции которого относится вопрос об одобрении или о совершении соответствующих сделок, участник обязан представить письмо, содержащее обязательство участника представить вышеуказанное решение до момента заключения договора в случае принятия Закупочной комиссией решения о заключении с ним договора по результатам закупки;е) документы, подтверждающие отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня, выданные налоговым органом не ранее чем за 1 месяц до даты подачи заявки;ж) заверенная копия годового бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа о принятии для юридических лиц.з) документ (уведомление), подтверждающие квалификацию специалиста(ов) участника закупки в области строительства (заверенная руководителем участника закупки копия Уведомления Ассоциации ОННО-ОООР «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ)» о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства). и) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области строительства, членом которой является участник закупки (либо нотариально удостоверенная копия такой выписки);2) документы, подтверждающие соответствие участника требованиям к участникам процедуры, установленным заказчиком в закупочной документации в соответствии с п.12;3) Цена договора (расчет предлагаемой стоимости с расшифровкой по конструктивам, разделам, по годам строительства с применением индексов-дефляторов, с приложением предлагаемого Графика производства работ) с указанием сведений о включенных или не включенных в нее расходах, налогах, сборах и других обязательных платежей (структура цены)4) Стоимость Агентского вознаграждения в рублях и/или % согласно расчету цены договора.5) Все листы заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна содержать опись входящих в их состав документов, скреплена печатью участника (для юридических лиц) и подписана участником или лицом, уполномоченным участником. Соблюдение участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки поданы от имени участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки документов и сведений. |
| 9 | Порядок предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке. | Любой участник закупки вправе направить Заказчику запрос о разъяснении положений закупочной документации. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса Заказчик направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений закупочной документации, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее чем за пять дней до дня окончания подачи заявок на участие в закупке.  |
| 10 | Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений | 1. Цена договора. 2. Размер Агентского вознаграждения в руб. и/или в % согласно прилагаемому Расчету к закупочной документации (не менее 100 000 рублей и не более суммы, указанной в Расчете НМЦ).3. Квалификация участника закупки. 4. Наличие/отсутствие вступивших в законную силу решений суда о ненадлежащем исполнении обязательств (взыскание задолженности, устранение недостатков работ).   |
| 10.1 | Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений | Оценка заявок осуществляется с использованием критериев, указанных в п. 10 закупочной документации.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование критериев | Оценки |
| 1. Цена договора | **Максимальное значение оценки - 30 баллов.**Оценка по критерию «Цена договора» (Оц1) проставляется в зависимости от размера коэффициента (Кi), присуждаемого заявке участника запроса предложений, рассчитанного по формуле:**Кi = (Цmax – Цi) / Цmax×100**, где:Цmax - начальная (максимальная) цена договора;Цi – цена договора, указанная в заявке i-го участника запроса предложений.Если размер коэффициента Кi равен 0, то оценка – 0 баллов;Если размер коэффициента Кi равен 20 или больше 20, то присваивается максимальная оценка в размере 30 баллов; Если размер Кi больше 0, но меньше 20, то оценка рассчитывается по формуле:**Оц1=(Кi × 30 баллов) ÷ Кimax,** при этом Кimax равен 20. |
| 2.Размер Агентского вознаграждения в рублях или в % от суммы договора. | **Максимальное значение оценки 10 баллов (Оц2), при размере Агентского вознаграждения - 100,0 т.р. (АВmin)**Если АВi (агентское вознаграждение, предложенное участником запроса предложений) больше минимального размера Агентского вознаграждения (АВmin), то оценка по данному критерию (Оц2) рассчитывается по формуле:**Оц2 = 10 \* (ABmax-AВi)/(AВmax-ABmin),**где: ABmax - максимальное значение размера агентского вознаграждения;АВmin - минимальный размер агентского вознаграждения 100 000 рублей.*Примечание:**В случае если участник закупки находится на упрощенной системе налогообложения размер АВ учитывается без НДС.* |
| 3.Квалификация участника закупки (согласно формы №3) | **Общее максимальное значение оценки по данному критерию (Оц3) – 50 баллов:**3.1. Количество квалифицированных кадров (Макс 15 баллов): до 5 чел. - 0 баллов; от 6 чел. и более – 15 баллов. *(6 человек - это нормативная численность работников заказчика, осуществляющего строительный контроль в соответствии с Приложением к Положению**о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства (утв. постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 468)).**Примечание:* *Учитывается только количество квалифицированных специалистов по основному месту работы у участника закупки на основании копий документов, подтверждающих место работы - трудовых книжек (ВСЕ СТРАНИЦЫ), документов об образовании (дипломы, свидетельства, сертификаты и иных документов), копий документов (уведомлений), подтверждающих квалификацию специалиста(ов) участника закупки в области строительства (заверенная руководителем участника закупки копия Уведомления Ассоциации ОННО-ОООР «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ)» о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства).* 3.2. Наличие специалистов в области BIM технологий по строительству объектов. (Макс 10 баллов):отсутствие специалистов – 0 баллов;наличие 1 специалиста – 5 баллов;наличие 2 и более специалистов – 10 баллов; \* *На основании копий документов, подтверждающих квалификацию работника участника закупки (дипломы, сертификаты, свидетельства о наличии квалификации).* 3.3. Опыт работы по осуществлению функций заказчика строительства объектов капитального строительства на территории, находящейся в области сплошного распространения многолетнемерзлых грунтов\* стоимостью каждого объекта не менее \_350\_ млн. рублей (Макс 10 баллов): количеству объектов соответствует количество баллов; если равно или более 10 шт., то присваивается 10 баллов. *\*Определяется на основе карты распространения многолетнемерзлых грунтов и их среднегодовой температуры на территории России. СП11-105-97, часть IV «Инженерно-геологические изыскания для строительства» (Приложение Л)).* 3.4. Общий опыт работы участника закупки по осуществлению функций заказчика строительства (осуществление строительного контроля и организация работ по строительству) (Макс 15 баллов): - отсутствие опыта или менее 4 лет (на дату размещения закупки) – 0 баллов; - Начиная от 4х полных лет опыта работы (на дату размещения закупки) добавляется 1 балл, например, 4 года - 1 балл; 5 лет- 2 балла; 6 - 3 балла и т.д.Опыт работы 18 лет и более - 15 баллов (максимальная оценка)*Примечание:**Для определения общего опыта работы участника закупки необходимо предоставить соответствующие документы (заверенные копии) (лицензия до 2010 года, свидетельство о допуске СРО в области строительства), подтверждающие допуск к работам по осуществлению строительного контроля и организации работ по строительству.* |
| 4. Отсутствие вступивших в законную силу решений суда о ненадлежащем исполнении обязательств (взыскание задолженности, устранение недостатков работ)  | **Максимальное значение оценки по данному критерию (Оц4) – 10 баллов:**1. Наличие решений суда – 0 баллов;2. Отсутствие решений суда – 10 баллов.*Примечание:* *Согласно картотеке арбитражных дел за 2020 – 2021 годы.* |
| Итого максимальное значение | 100 баллов |

 Оценки проставляются в диапазоне от 0 до максимального значения баллов по каждому критерию, значения баллов сокращаются до сотых, затем баллы суммируются, общее максимальное значение по оценке заявки участника запроса предложений - 100 баллов, итоговая оценка (Оц (итог)) определяется суммой баллов по критериям: Оц (итог)=Оц1+Оц2+Оц3+Оц4 На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений, закупочной комиссией каждой заявке на участие в запросе предложений относительно других по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора присваивается порядковый номер. Заявке на участие в запросе предложений, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках на участие в запросе предложений содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в запросе предложений, которая поступила ранее других заявок на участие в запросе предложений содержащих такие условия. Лицом, предложившим лучшие условия, признается участник закупки, который сделал лучшее предложение в соответствии с условиями, изложенными в закупочной документации, заявке которого присвоено наибольшее количество баллов, и договор одобрен Высшим советом Заказчика в установленном порядке. |
| 11 | Место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений | РС (Я), г. Якутск, ул. Аммосова, 18, 5 этаж, каб. 515Дата начала приема заявок: «27» июля 2021 г. с 10 ч. 00 мин. (в рабочие дни с 10 час.00 мин. до 17 час.00 мин, перерыв на обед с 13ч. до 14 ч.)Дата окончания приема заявок: до 17 ч. 00 мин. «16» августа 2021 г.  |
| 12 | Требования к участникам запроса предложений и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям | 1) участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации в области строительства.2) соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;3) наличие финансовых, трудовых ресурсов, оборудования и других материальных возможностей;4) наличие не менее 2 (двух) квалифицированного(ых) специалиста(ов), включённых в национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ) 5) не проведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;6) не приостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;7) отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.8) отсутствие сведений об участнике запроса предложений в реестре недобросовестных поставщиков.9) отсутствие сведений о заблокированных счетах участника закупки.10) отсутствие сведений о неоконченных исполнительных производствах в отношении участника закупки. |
| 13 | Место и дата вскрытия конвертов, рассмотрения предложений (заявок) участников запроса предложений и подведения итогов запроса предложений | Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Аммосова, 18, 5 этаж, каб. 518. Вскрытие конвертов с заявками на участие в запросе предложений с 10 ч. 00 мин. «17» августа 2021 г. При вскрытии конвертов с заявками на участие в запросе предложений возможно личное присутствие руководителей организаций, являющихся участниками запроса предложений на основании документов, удостоверяющих их личность (паспорт) или их представителей на основании доверенности, выданной руководителем организации, являющейся участником запроса предложений в простой письменной форме, заверенной печатью организации (подлинный экземпляр).  Рассмотрение заявок, подведение итогов в течении трех рабочих дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений. |
| 14 | Срок и порядок заключения и исполнения договора по итогам процедуры закупки; | Заказчик в течение 5 (пять) рабочих дней с момента одобрения договора Высшим советом Фонда направляет лицу, предложившему лучшие условия, проект договора и предлагает заключить договор. |
| 15 | Размер обеспечения заявки на участие в закупке, срок и порядок его предоставления участником закупки и возврата Заказчиком, в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения заявки на участие в закупке | Обеспечение заявки установлено в размере 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей**.**денежные средства должны быть фактически зачислены на расчетный счет Заказчика до 17 ч. 00 мин. «16» августа 2021 г.Обеспечение заявки возвращается участнику запроса предложений в течении 5 рабочих дней со дня подведения итогов запроса предложений. |
| 16 | Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления победителем запроса предложений. | Обеспечение исполнения договора установлено в размере 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей. Денежные средства должны быть фактически зачислены на расчетный счет Заказчика победителем запроса предложений до даты заключения договора. Возврат обеспечения исполнения договора осуществляется Заказчиком в порядке, предусмотренным проектом Агентского договора. |

**Форма № 1**

(для юридического лица печатается на фирменном бланке юридического лица)

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ**

 На выбор Агента для осуществления функций технического заказчика по обеспечению строительства объекта **«Парк будущих поколений в г. Якутске» по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, 79 квартал (Первый этап строительства)»,**в том числе с оказанием услуг по осуществлению функций Заказчика строительства (осуществление строительного контроля и организация работ по строительству)

1. Изучив закупочную документацию на право заключения указанного выше Договора, а также применимые к данной закупке законодательство и нормативные правовые акты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(наименование организации - Участника закупки)* в лице *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)* сообщает о согласии участвовать в закупке на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку.
2. Участник закупки согласен оказать услуги в соответствии с требованиями Закупочной документации и на условиях, представленных в настоящей заявке по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сумма цифрами и прописью)* со следующими показателями:

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Значение****(цифрами и прописью)** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Цена Договора | руб. |  | Согласно прилагаемому Расчету |
|  | Размер Агентского вознаграждения в рублях или в %  | руб./% |  | Согласно прилагаемому Расчету |
|  | Квалификация участника закупки | чел., лет, шт. |  | Согласно форме № 3 |
|  | Отсутствие вступивших в законную силу решений суда о ненадлежащем исполнении обязательств (взыскание задолженности, устранение недостатков работ) | шт. |  | Согласно картотеке арбитражных дел за 2020 – 2021 годы. |

1. Участник закупки ознакомлен с материалами, содержащимися в закупочной документации, влияющими на стоимость исполнения услуг. Цена, указанная в нашем предложении, включает в себя все налоги, пошлины, и иные платежи, которые необходимо выплатить при исполнении Договора.
2. Участник закупки согласен с тем, что в случае если им не учтены какие-либо расценки на сопутствующие услуги, необходимые для выполнения услуг по предмету закупки, данные услуги будут в любом случае выполнены в полном объеме и в соответствии с Закупочной документацией в пределах цены Договора.
3. Если предложения, изложенные выше, будут приняты, Участник закупки берет на себя обязательство выполнить услуги в соответствии с требованиями Закупочной документации и согласно предложениям, которые Участник закупки просит включить в Договор.
4. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*наименование Участника закупки*) не проводится ликвидация (юридического лица) и отсутствует решение арбитражного суда о признании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование Участника закупки*) банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность Участника закупки не приостановлена, отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший отчетный период.
5. Настоящей заявкой гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право Заказчика, не противоречащее требованию о формировании равных для всех Участников закупки условий, запрашивать информацию, уточняющую представленные в настоящей заявке сведения.
6. В случае если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать Договор (контракт) с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на выполнение услуг в соответствии с требованиями закупочной документации и условиями наших предложений в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения его от Заказчика, скрепить Договор печатью и возвратить Заказчику.
7. В случае если наши предложения будут признаны лучшими после предложений победителя закупки, а победитель закупки будет признан уклонившимся от заключения Договора, мы обязуемся подписать данный Договор в соответствии с требованиями Закупочной документации и условиями наших предложений.
8. Подтверждаем, что мы извещены о возможности включения сведений об Участнике закупки в Реестр недобросовестных поставщиков в случае уклонения нами от заключения Договора.
9. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Заказчиком (инвестором), нами уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О., телефон работника Участника закупки).* Все сведения о проведении закупки просим сообщать уполномоченному лицу.
10. Юридический и фактический адреса,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовую корреспонденцию просим направлять по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Более подробные сведения об Участнике закупки изложены в анкете Участника закупки, приложенной к настоящей заявке.
2. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_\_ стр.

**Руководитель организации** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

 (*подпись*)

**Главный бухгалтер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

  (*подпись*) М.П.

**Форма № 2**

**Общие сведения об участнике закупки**

(для юридического лица)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Полное и сокращенное наименование организации и ее организационно-правовая форма**

*(на основании Учредительных документов установленной формы (устав, положение, учредительный договор), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц).* |  |
| 1. **Регистрационные данные**

Дата, место государственной регистрации юридического лица, орган, осуществивший государственную регистрацию*(на основании Свидетельства о государственной регистрации или иного документа, вкладываемого иностранной компанией при регистрации).* |  |
| *ИНН, КПП, ОГРН, Участника закупки.* |  |
| *Примечание:**Вышеуказанные данные должны быть подтверждены Участником закупки путем предоставления заверенных копий следующих документов:* * *устав, положение, учредительный договор;*
* *Свидетельство о государственной регистрации;*
* *Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.*
 |
| 1. **Место нахождения Участника закупки**
 | Страна |
| Адрес  |
| 1. **Почтовый (фактический) адрес Участника закупки**
 | Страна |
| Адрес |
| Телефон |
| Факс  |
| 1. **Адрес электронной почты**
 |  |
| 1. **Банковские реквизиты**

*(может быть несколько)***:** |  |
| 6.1. Наименование обслуживающего банка |  |
| 6.2. Расчетный счет |  |
| 6.3. Корреспондентский счет |  |
| 6.4. Код БИК |  |
| *Примечание:**Может быть представлена информация обо всех открытых счетах.* |
| 1. **7. Сведения о выданных Участнику закупки свидетельств СРО, необходимых для выполнения обязательств по Договору, с приложениями**

 |  |
| 1. **8. Сведения о том, является ли сделка, право на заключение которой является предметом закупки, крупной сделкой/сделкой с заинтересованностью для Участника закупки.**
 |  |
| 1. **9. Орган управления Участника закупки – юридического лица, уполномоченный на одобрение сделки, право на заключение которой является предметом закупки, и порядок одобрения соответствующей сделки.**
 |  |

*В подтверждение финансовой устойчивости, а также об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды должны быть представлены:*

 *- документы, подтверждающие отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня, выданные налоговым органом не ранее чем за 1 месяц до даты подачи заявки;*

 *- заверенная копия годового бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа о принятии для юридических лиц;*

Настоящим подтверждаем достоверность всех данных, указанных в анкете.

В подтверждение вышеприведенных данных к анкете прикладываются следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(название документа)* \_\_\_\_ *(количество страниц в документе)*;
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(название документа)* \_\_\_\_ *(количество страниц в документе)*;

…………………………………………………………………………………………...

n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(название документа)* \_\_\_\_ *(количество страниц в документе).*

Руководитель организации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

 (подпись)

М.П.

**Форма № 2б**

**Общие сведения об участнике закупки**

(для индивидуального предпринимателя, физического лица)

Каждое физическое лицо, подающее заявку на участие в закупке, заполняет данную форму.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Фамилия, имя, отчество** |  |
| **2.** | **Паспортные данные** |  |
| **3.** | **Полное наименование (только для ИП)** |  |
| **4.** | **Адрес места проживания** |  |
| **5.** | **Адрес регистрации**  |  |
| **6.** | **Номер контактного телефона** |  |
| **7.** | **Факс (телефон)\*:** |  |
| **8.** | **Адрес электронной почты\*** |  |

|  |
| --- |
|  |
| полное наименование участника закупки |
|  |
| должность, ФИО, подпись представителя участника закупки |
| дата |  |  |
| М.П. |

**\*Данные сведения не являются обязательными и заполняются по усмотрению участника** **закупки**

**Форма № 3**

**Квалификация участника закупки**

Наименование участника закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Условия Заказчика (инвестора)** | **Предложения участника закупки** (обязательное заполнение участником) |
| 1. | Количество квалифицированных аттестованных специалистов, имеющих высшее профессиональное инженерно-техническое образование в сфере строительства по соответствующей специальности и стаж по специфике оказываемых услуг участника размещения заказа не менее 5 лет, и имеющих непрерывный стаж по основному месту работы у участника закупки не менее 6 (шести) месяцев.(*указать количество квалифицированных специалистов с приложением копий документов, подтверждающих место работы - трудовых книжек (ВСЕ СТРАНИЦЫ), документов об образовании (дипломы, свидетельства, сертификаты и иных документов), копий документов (уведомлений), подтверждающих квалификацию специалиста(ов) участника закупки в области строительства (заверенная руководителем участника закупки копия Уведомления Ассоциации ОННО-ОООР «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ)» о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства).*  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *чел.* |
| 2 | Наличие квалифицированных специалистов в области применения BIM технологий в строительстве (на основании документов, подтверждающих квалификацию работников участника закупки) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*чел.* |
| 3. | Опыт работы Участника закупки по осуществлению функций заказчика строительства объектов на территории, находящейся в области сплошного распространения многолетнемерзлых грунтов\*, стоимостью каждого объекта не менее \_350\_ млн. рублей (указываются количество объектов, введенных в эксплуатацию, имеющих самостоятельное разрешение на строительство). *\*Определяется на основе карты распространения многолетнемерзлых грунтов и их среднегодовой температуры на территории России. СП11-105-97, часть IV «Инженерно-геологические изыскания для строительства» (Приложение Л)).*  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_ шт.* |
| 4. | Общий опыт работы участника закупки по осуществлению функций технического заказчика строительства. (на основании документов (лицензия до 2010 года, свидетельство о допуске СРО), подтверждающего допуск к работам по осуществлению строительного контроля и организации работ по строительству)  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет(полных лет на дату размещения закупки) |

\*Участник закупки к настоящей форме прилагает:

-Приложение № 1 с копиями подтверждающих документов об образовании и трудоустройстве (дипломы, копии

трудовых книжек (все страницы), аттестаты, удостоверений) по специфике оказываемых услуг.

-Приложение № 2 с копиями подтверждающих документов: договоров или контрактов, актов приема-передачи, копии разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

 \* Без вышеперечисленных приложений (документов) сведения считаются не действительными

**Руководитель организации** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

*(подпись)*

**Главный бухгалтер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.  *(подпись)*

**Форма № 4**

ОПИСЬ

представленных документов на участие в закупке\*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование участника закупки)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| #G0№п/п | Наименование документа | Количество листов в документе | Количество экземпляров | № стр. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

 **\*Примечание:** Документы должны быть пронумерованы и прошиты строго в последовательности, указанной в описи документов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, ФИО, подпись представителя участника размещения заказа)

М.П.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ***Приложение № 1 к форме № 3***

**Сведения о квалификации и кадровом составе участника закупки**

Наименование участника закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Занимаемая должность | Фамилия И.О. | Основное образование, наименование учебного заведения, дата его окончания, факультет, специальность, № диплома | Общий стаж работы по специфике оказываемых услуг/ | Стаж работы в организации - участника закупки | Сведения о повышении квалификации, профессиональной аттестации(уведомление НОССТРОЙ, BIM технологии в строительстве) |
| Дополнительное образование, наименование учебного заведения, дата его окончания, факультет, специальность, № диплома |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

\* Участник закупки к настоящему приложению прилагает копии подтверждающих документов об образовании и трудоустройстве (дипломы, аттестаты, свидетельства, сертификаты **все страницы** трудовых книжек) специалистов по специфике оказываемых услуг), без приложения документов форма считается не действительной.

(Должность, ФИО, подпись представителя участника закупки)

М.П.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

###   *Приложение № 2 к форме № 3*

**Перечень объектов,**

капитального строительства\*, на которых оказывались услуги по осуществлению функций технического заказчика

(осуществление строительного контроля и организация строительства)

 Наименование участника закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование объекта, по которым оказывались услуги по осуществлению функций Заказчика (***осуществление строительного контроля и организация работ по строительству объекта***)***  | ***Наименова­ние, адрес и телефон заказчика*** | ***Общая стоимость объекта (в тыс. руб.) на дату исполнения обязательств*** | ***Период выполнения услуг (работ (месяц, год)*** |
| *1* | *2* | *3* | *4*  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

\* Объекты, строительство которых осуществлялось в условиях вечной мерзлоты (учитываются завершенные строительством объекты).

Участник закупки к настоящему приложению прилагает копии подтверждающих документов по оказанию услуг по строительству (копий договоров, гос.контрактов (сделок) по таким работам, копии актов приема-передачи, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, стоимостью каждого объекта не менее \_350\_ млн. рублей) без приложения документов форма считается не действительной.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Должность, ФИО, подпись представителя участника закупки)

 М.П.

 Дата:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Приложение №3***

**Расчет начальной (максимальной) цены договора на строительство объекта**

**«Парк будущих поколений в г. Якутске» по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, 79 квартал (Первый этап строительства)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Общая сметная стоимость в базисе** | **Стоимость с ВЗиС, ЗУ в ценах на 3кв. 2020г.** | **% выполнения в 2021г.** | Распред кап вложений на 2021 год, с учетом дефлятора | **% выполнения в 2022г.** | Распред кап вложений на 2022 год, с учетом дефлятора | **% выполнения в 2023г.** | Распред кап вложений на 2023 год, с учетом дефлятора | **% выполнения в 2024г.** | Распред кап вложений на 2024 год, с учетом дефлятора | **% выполнения в 2025г.** | Распред кап вложений на 2025 год, с учетом дефлятора | **ВСЕГО НМЦ строительства объекта до 2025г.** |
|  |  |  |  |  | 103,9 |  | 104,2 |  | 104,2 |  | 104,4 |  | 104,6 |  |
|   | ***Глава 2. Основные объекты строительства*** |   |  |  |   |  |   |  |   |  |   |  |   |   |
|   | **Общестроительные работы** |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | Фундаменты | 1 180 767,00 | 18 153 515,71 |   |   | 100% | 19 653 685,94 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **19 653 685,94** |
| 2 | Ростверк | 1 005 465,00 | 15 458 362,80 |   |   | 100% | 16 735 810,99 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **16 735 810,99** |
| 3 | Стены и ж/б колонны 1 этажа | 679 708,00 | 10 450 063,27 |   |   | 100% | 11 313 635,60 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **11 313 635,60** |
| 4 | Стены 2 этажа | 95 320,00 | 1 465 482,28 |   |   | 100% | 1 586 586,81 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **1 586 586,81** |
| 5 | Стены 3 этажа | 86 035,00 | 1 322 731,52 |   |   | 0% | 0,00 | 100% | 1 492 185,06 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **1 492 185,06** |
| 6 | Плиты перекрытия | 4 106 417,00 | 63 133 459,46 |   |   | 57% | 38 926 876,89 | 43% | 30 659 605,22 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **69 586 482,10** |
| 7 | Лестницы монолитные | 45 811,00 | 704 313,98 |   |   | 50% | 381 258,54 | 50% | 397 271,40 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **778 529,94** |
| 8 | Металлические вертикальные конструкции | 1 085 962,00 | 16 695 951,21 |   |   | 80% | 14 460 536,98 | 20% | 3 766 969,88 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **18 227 506,87** |
| 9 | Металлические элементы балок | 2 853 331,00 | 43 868 086,70 |   |   | 80% | 37 994 606,12 | 20% | 9 897 594,90 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **47 892 201,02** |
| 10 | Металлические элементы | 4 293,00 | 66 002,05 |   |   | 0% | 0,00 | 100% | 74 457,49 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **74 457,49** |
| 11 | Огнезащита | 821 616,00 | 12 631 805,40 |   |   | 0% | 0,00 | 30% | 4 275 015,23 | 70% | 10 413 937,11 | 0% | 0,00 | **14 688 952,34** |
| 12 | Фасад | 9 619 430,00 | 147 892 406,91 |   |   | 0% | 0,00 | 35% | 58 393 553,78 | 65% | 113 216 758,85 | 0% | 0,00 | **171 610 312,63** |
| 13 | Кровля | 3 385 066,00 | 52 043 162,46 |   |   | 0% | 0,00 | 75% | 44 032 762,01 | 25% | 15 323 401,18 | 0% | 0,00 | **59 356 163,19** |
| 14 | Устройство модульных фонарей | 81 478,00 | 1 252 670,64 |   |   | 0% | 0,00 | 20% | 282 629,75 | 80% | 1 180 261,85 | 0% | 0,00 | **1 462 891,60** |
| 15 | Ограждение парапета | 34 876,00 | 536 195,55 |   |   | 0% | 0,00 | 20% | 120 977,38 | 80% | 505 201,55 | 0% | 0,00 | **626 178,94** |
| 16 | Наружный водосток | 33 697,00 | 518 069,20 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 100% | 610 153,72 | 0% | 0,00 | **610 153,72** |
| 17 | Двери | 255 719,00 | 3 931 511,37 |   |   | 0% | 0,00 | 100% | 4 435 172,56 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **4 435 172,56** |
| 18 | Стены и перегородки | 754 725,00 | 11 603 400,28 |   |   | 0% | 0,00 | 100% | 13 089 897,92 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **13 089 897,92** |
| 19 | Утепление вентиляционных шахт | 6 085,00 | 93 552,87 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 100% | 110 181,48 | 0% | 0,00 | **110 181,48** |
| 20 | Устройство стекляных перегородок | 571 109,00 | 8 780 425,10 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 100% | 10 816 797,79 | **10 816 797,79** |
| 21 | Ограждение антресоли | 57 250,00 | 880 181,08 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 100% | 1 036 629,38 | 0% | 0,00 | **1 036 629,38** |
| 22 | Ограждение лестниц | 2 766,00 | 42 525,43 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 100% | 52 388,01 | **52 388,01** |
| 23 | Кабинки сан.узлов | 24 386,00 | 374 918,70 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 100% | 441 558,85 | 0% | 0,00 | **441 558,85** |
| 24 | Полы | 1 337 136,00 | 20 557 586,20 |   |   | 0% | 0,00 | 50% | 11 595 596,91 | 40% | 9 684 642,54 | 10% | 2 532 534,02 | **23 812 773,47** |
| 25 | Внутренняя отделка | 1 248 127,00 | 19 189 131,39 |   |   | 0% | 0,00 | 50% | 10 823 713,95 | 40% | 9 039 965,89 | 10% | 2 363 951,08 | **22 227 630,93** |
| 26 | Интерьерные изделия индивидуального изготовления | 65 073,00 | 1 000 454,56 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 80% | 942 624,75 | 20% | 246 496,37 | **1 189 121,12** |
|  | ***ИТОГО общестроит.раб.:*** | ***29 441 648,00*** | ***452 645 966,13*** |  | ***0,00*** |  | ***141 052 997,87*** |  | ***193 337 403,45*** |  | ***162 505 317,15*** |  | ***16 012 167,28*** | ***512 907 885,74*** |
|   | **Специальные работы** |   |  |  |   |  |   |  |   |  |   |  |   |   |
| 1 | Отопление. Индивидуальный тепловой пункт | 927 155,00 | 9 818 718,22 |   |   | 0% | 0,00 | 85% | 9 415 095,03 | 15% | 1 734 592,80 | 0% | 0,00 | **11 149 687,84** |
| 2 | Вентиляция общедомовая | 5 873 669,00 | 31 913 983,29 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 80% | 30 069 242,29 | 20% | 7 863 106,86 | **37 932 349,15** |
| 3 | Вентиляция дымоудаления | 593 001,00 | 2 987 645,43 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 80% | 2 814 948,97 | 20% | 736 109,15 | **3 551 058,12** |
| 4 | Внутренние системы водоснабжения | 102 712,00 | 1 579 129,42 |   |   | 0% | 0,00 | 80% | 1 425 143,83 | 20% | 371 962,54 | 0% | 0,00 | **1 797 106,37** |
| 5 | Конструктивные решения пешеходных мостов | 909 133,00 | 13 977 321,69 |   |   | 0% | 0,00 | 80% | 12 614 351,63 | 20% | 3 292 345,78 | 0% | 0,00 | **15 906 697,41** |
| 6 ТХ |  Технологические решения универсального трансформируемого зрительного зала | 18 541 799,00 | 82 325 587,56 |   |   | 0% | 0,00 | 80% | 74 297 775,57 | 20% | 19 391 719,42 | 0% | 0,00 | **93 689 494,99** |
| 7 | Вертикальный транспорт | 1 162 640,00 | 5 654 002,98 |   |   | 0% | 0,00 | 80% | 5 102 664,39 | 20% | 1 331 795,41 | 0% | 0,00 | **6 434 459,80** |
| 8 ТХ | Технологические решения | 4 118 486,00 | 18 286 077,84 |   |   | 0% | 0,00 | 80% | 16 502 948,20 | 20% | 4 307 269,48 | 0% | 0,00 | **20 810 217,69** |
| 9 | Конструктивные решения подпорных стен и отдельно стоящих инженерных сооружений | 3 844 825,00 | 59 111 654,58 | 69% | 42 377 736,28 | 0% | 0,00 | 31% | 20 672 157,02 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **63 049 893,30** |
| 10 | Внутреннее электроснабжение, силовое электрооборудование, освещение, молниезащита и заземление. | 1 591 038,00 | 16 584 609,11 |   |   | 0% | 0,00 | 80% | 14 967 394,73 | 20% | 3 906 490,02 | 0% | 0,00 | **18 873 884,76** |
| 11 |  Автоматическая установка пожаротушения, насосная станция АУВПТ, противопожарный водопровод. | 284 049,00 | 4 353 048,65 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 100% | 5 362 615,88 | **5 362 615,88** |
| 12 | Внутренние системы водоотведения и канализования. | 114 237,00 | 1 756 318,71 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 1 034 248,30 | 50% | 1 081 823,72 | **2 116 072,02** |
| 13 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 208 915,00 | 956 154,04 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 563 053,10 | 50% | 588 953,54 | **1 152 006,63** |
| 14 | Телевидение, телефонизация, структурированная кабельная система (СКС), система двухсторонней связи для МГН. | 1 631 707,00 | 10 162 597,32 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 5 984 477,05 | 50% | 6 259 762,99 | **12 244 240,04** |
| 15 | Радиофикация | 2 227,00 | 23 216,84 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 13 671,77 | 50% | 14 300,67 | **27 972,44** |
| 16 | Система охранной и тревожной сигнализации, система контроля доступа, система экстренной связи | 94 956,00 | 573 012,47 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 337 431,46 | 50% | 352 953,30 | **690 384,76** |
| 17 | Система охранного телевидения | 189 642,00 | 1 033 755,10 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 608 750,25 | 50% | 636 752,76 | **1 245 503,02** |
| 18 | Автоматическая система пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией | 597 937,00 | 3 494 685,22 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 2 057 925,04 | 50% | 2 152 589,59 | **4 210 514,64** |
| 19 | Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования | 318 275,00 | 1 963 269,62 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 1 156 116,06 | 50% | 1 209 297,40 | **2 365 413,46** |
| 20 | Автоматизированная система контроля и учета энергопотребления | 66 000,00 | 359 947,24 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 211 963,14 | 50% | 221 713,44 | **433 676,57** |
| 21 | Управление инженерными системами при пожаре, противопожарная автоматика | 131 531,00 | 898 578,66 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 529 148,52 | 50% | 553 489,36 | **1 082 637,88** |
| 22 | Короб трансформаторной подстанции | 539 237,00 | 8 290 414,07 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 100% | 9 763 998,55 | 0% | 0,00 | **9 763 998,55** |
|  | ***ИТОГО по спец. работам:*** | ***41 843 171,00*** | ***276 103 728,05*** |  | ***42 377 736,28*** |  | ***0,00*** |  | ***154 997 530,41*** |  | ***89 481 149,95*** |  | ***27 033 468,67*** | ***313 889 885,31*** |
|  | ***ИТОГО по главе 2:*** | ***71 284 819,00*** | ***728 749 694,18*** |  | ***42 377 736,28*** |  | ***141 052 997,87*** |  | ***348 334 933,86*** |  | ***251 986 467,09*** |  | ***43 045 635,95*** | ***826 797 771,05*** |
|  | ***Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Наружные сети связи | 42 320,00 | 302 055,33 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 177 872,17 | 50% | 186 054,29 | **363 926,45** |
|  | ***ИТОГО по главе 4:*** | ***42 320,00*** | ***302 055,33*** |  | ***0,00*** |  | ***0,00*** |  | ***0,00*** |  | ***177 872,17*** |  | ***186 054,29*** | ***363 926,45*** |
|  | ***Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения*** |  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | Внешние сети водоснабжения | 133 593,00 | 2 053 904,47 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 1 209 488,46 | 50% | 1 265 124,93 | **2 474 613,39** |
| 2 | Наружные сети канализации | 149 208,00 | 2 293 974,82 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 1 350 859,36 | 50% | 1 412 998,89 | **2 763 858,25** |
| 3 | Внешние сети теплоснабжения | 706 841,00 | 10 867 215,29 |  |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 6 399 407,40 | 50% | 6 693 780,15 | **13 093 187,55** |
|  | ***ИТОГО по главе 6:*** | ***989 642,00*** | ***15 215 094,59*** |  | ***0,00*** |  | ***0,00*** |  | ***0,00*** |  | ***8 959 755,22*** |  | ***9 371 903,96*** | ***18 331 659,19*** |
|   | ***Глава 7. Благоустройство и озеленение территории*** |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | Малые формы архитектуры | 5 149 434,00 | 79 169 159,55 |   |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 50% | 46 620 563,99 | 50% | 48 765 109,93 | **95 385 673,92** |
| 2 | Вертикальная планировка | 766 632,00 | 11 786 462,58 | 100% | *12 246 134,62* | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | **12 246 134,62** |
| 3 | Проезды и площадки | 9 155 662,00 | 140 762 279,05 |   |   | 0% | 0,00 | 10% | 15 879 516,51 | 40% | 66 312 860,96 | 50% | 86 704 065,71 | **168 896 443,19** |
| 4 | Озеленение | 371 473,00 | 5 711 152,96 |   |   | 0% | 0,00 | 50% | 3 221 400,94 | 40% | 2 690 514,07 | 10% | 703 569,43 | **6 615 484,44** |
| 5 | Наружное освещение | 2 013 148,00 | 30 950 825,90 |  |   | 0% | 0,00 | 0% | 0,00 | 70% | 25 516 538,95 | 30% | 11 438 699,89 | **36 955 238,83** |
|  | ***ИТОГО по Главе 7:*** | ***17 456 349,00*** | ***268 379 880,03*** |  | ***12 246 134,62*** |  | ***0,00*** |  | ***19 100 917,46*** |  | ***141 140 477,96*** |  | ***147 611 444,96*** | ***320 098 974,99*** |
|  | ***ИТОГО по главам 1-9:*** | ***93 950 043,74*** | ***1 012 646 724,14*** |  | ***54 623 870,90*** |  | ***141 052 997,87*** |  | ***367 435 851,32*** |  | ***402 264 572,45*** |  | ***200 215 039,16*** | ***1 165 592 331,69*** |
|   | ***Глава 10. Содержание службы заказчика*** |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | Содержание службы заказчика, строительный контроль 1,61% | 1 512 595,70 | 16 303 612,26 |  | 879 444,32 |  | 2 270 953,27 |  | 5 915 717,21 |  | 6 476 459,62 |  | 3 223 462,13 | **18 766 036,54** |
|  | ***ИТОГО по Главе 10:*** | ***1 512 595,70*** | ***16 303 612,26*** | ***0,00*** | ***879 444,32*** | ***0,00*** | ***2 270 953,27*** |  | ***5 915 717,21*** |  | ***6 476 459,62*** |  | ***3 223 462,13*** | ***18 766 036,54*** |
|  | ***Глава 12. Проектные и изыскательские работы*** |   |  |   |  |   |  |   |  |   |  |   |  |   |
| 1 | Проектные работы (РД, АСУ ТП и БИМ по заключ РЦЦС) | 3 643 729,26 | 16 105 283,33 | 100% | 16 733 389,38 |   |   |   |  |   |  |   |  | **16 733 389,38** |
| 2 | Проектные и изыскательские работы (Св. смета №1 Ландшафтный дизайн. Проекты интерьеров. Арт-объекты) | 7 781 956,71 | 34 396 248,67 |   |   | 100% | 37 238 685,87 |   |  |   |  |   |  | **37 238 685,87** |
| 3 | АВТОРСКИЙ НАДЗОР 0,2 % | 187 900,09 | 2 025 293,45 |  | 109 247,74 |  | 282 106,00 |  | 734 871,70 |  | 804 529,14 |  | 400 430,08 | **2 331 184,66** |
|  | ***ИТОГО ПИР:*** | ***11 613 586,06*** | ***52 526 825,45*** |  | ***16 842 637,13*** |  | ***37 520 791,86*** |  | ***734 871,70*** |  | ***804 529,14*** |  | ***400 430,08*** | ***56 303 259,91*** |
|  | ***ИТОГО по главам 1-12:*** | ***107 076 225,50*** | ***1 081 477 161,85*** |  | ***72 345 952,34*** |  | ***180 844 743,00*** |  | ***374 086 440,23*** |  | ***409 545 561,21*** |  | ***203 838 931,36*** | ***1 240 661 628,14*** |
| 1 | Резерв на непредвиденные работы и затраты 2% | 2 141 524,51 | 21 629 543,24 |   | 1 446 919,05 |   | 3 616 894,86 |   | 7 481 728,80 |   | 8 190 911,22 |   | 4 076 778,63 | **24 813 232,56** |
|  | **ВСЕГО по объекту:** | **109 217 750,01** | **1 103 106 705,09** |   | **73 792 871,39** |   | **184 461 637,86** |   | **381 568 169,03** |   | **417 736 472,43** |   | **207 915 709,99** | **1 265 474 860,70** |
|   | **НДС 20%** |  | 220 621 341,02 |  | 14 758 574,28 |  | 36 892 327,57 |  | 76 313 633,81 |  | 83 547 294,49 |  | 41 583 142,00 | **253 094 972,14** |
|  | **ВСЕГО строит-во с НДС:** |  | **1 323 728 046,10** |  | **88 551 445,67** |  | **221 353 965,43** |  | **457 881 802,84** |  | **501 283 766,92** |  | **249 498 851,99** | **1 518 569 832,84** |

*Примечание:* Начальная (максимальная) цена договора сформирована в ценах до 2025 года с учетом индексации (применены индексы-дефляторы: Прогноз Минэкономразвития РФ от 26.09.2020 г. прогноз на 2021 г. – 103,9; прогноз на 2022 – 104,2; прогноз на 2023 - 104,2; прогноз на 2024 - 104,4; прогноз на 2025 - 104,6). Сметная стоимость строительства, подтвержденная положительным заключением ГАУ «Управление госэкспертизы РС (Я)» № 14-1-0001-21 от 18 марта 2021 г., составляет 1 385 993,12 тыс.руб. в ценах III квартала 2020 г.

\* Участник закупки прилагает к закупочной документации Расчет предлагаемой цены договора, выполненный в соответствии с разработанным Планом производства работ по годам строительства с учетом индексов-дефляторов.

\*\* В случае, если участник закупки находится на упрощенной системе налогообложения, размер вознаграждения Агента учитывается без НДС.

**Запрос**

**на разъяснение положений закупочной документации**

**Заказчику закупки \_\_\_\_\_\_\_\_**

Прошу Вас разъяснить следующие положения закупочной документации № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Ссылка на пункт документации, положения которого следует разъяснить** | **Содержание запроса** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Ответ на запрос прошу направить по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
|  |
| полное наименование участника закупки |
|  |
| должность, ФИО, подпись представителя участника закупки |
| дата |  |  |
| М.П. |